



مركز الأكاديمية  
الإسكندنافية للتدريب

Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 00966552365295

info@scandinavianacademy.co : Email | <https://scandinavianacademy.co> : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5 | P.O.BOX : 13224



## دورة: البرنامج المتكامل في الإدارة الهندسية

الكود	المدينة	الفندق	بداية التدريب	نهاية التدريب	السعر	لغة الدورة - الساعات
CPC-1132	الدمام	قاعة فندقية	2027-02-21	2027-02-25	SR 10950	العربية - 25

### الهدف العام للدورة التدريبية

تنمية مهارات المهندسين والعاملين في الإدارات الهندسية في الجوانب المالية والإدارية والقانونية المساندة لمهامهم الفنية في الإنشاء والتعمير والبناء وأنجاز المهام المطلوبة في القطاعين العام والخاص.

### المحتوى العلمي للدورة التدريبية

#### أعداد دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع الهندسية:

- دراسة الطلب المستقل والمشتق على المشروع الهندسي.
- العوائد الاقتصادية والوطنية للمشروع الهندسي ومؤشرات الأداء.
- دراسة الجدوى الفنية والبيئية للمشروع الهندسي.
- تقدير التكاليف الرأسمالية والتشغيلية للمشروع وربطها في الخطه.
- الميزانيات التقديرية والتخطيطية للمشروع.
- موازنة البرامج والأداء الحكومية وتكاملها مع الموازنات الاستثمارية للمشاريع الهندسية.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار فترة الاسترداد.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد المحاسبي.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار صافي القيمة الحالية.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد الداخلي.
- تطبيقات وحالات عملية مماثلة للواقع.



## أدارة طرح عطاءات الاشغال وترسية المناقصات الهندسية:

- طرق ترسية المناقصات.
- المناقصه العامه.
- أعداد المواصفات الفنية.
- أعداد شروط دعوة العطاء العامه.
- أعداد شروط دعوة العطاء الخاصة.
- أعداد وثائق العطاء والاعلان عن بيعها.
- شروط بيع وثائق العطاء والتأهيل المسبق.
- ضبط وأيداع المناقصات.
- فتح وتدقيق العروض.
- تشكيل اللجان الفنية.
- طرق التحليل الفني والمالي للعروض.
- تقارير اللجان الفنية والمالية وطرق الترسيه.
- قرارات الاحاله والكفالات والتعاقد.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع.

## مهارات التفاوض والشروط المرجعية في أبرام العقود الهندسية:

- تعريف العقود وأنواعها وأركانها.
- مهارات التفاوض والقيمه القانونية لها.
- هندسة العقد وأعداد خطة العقد.
- صياغة العقود وأنواع الصياغات.
- طبيعه القانونية للعقود الانشائية والهندسية.
- العقود الادارية وعقود الاشغال الحكومية وعقد الفيدك.
- عقود الاستثمار الدولية في المشاريع الهندسية الكبرى.



- حقوق المتعاقد الهندسي مع الاداره العامه.
- سلطة الاداره العامه في الرقابه على المتعاقد الهندسي معها.
- سلطة الاداره العامه في مواجهة مخالفات المتعاقد الهندسي معها.
- شرط التحكيم وعقد المشارطه في منازعات العقود الهندسية.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع

### الاقفال المالي للعقود الهندسية:

- طرق أحتساب نسب الانجاز والتنفيذ.
- طريقة نسبة الانجاز.
- طريقة المقاوله المنتهيه.
- طريقة شهادة المهندس.
- المعززات المالية وفاتورة المقاول.
- شهادة المهندس في تدقيق نسبة الانجاز.
- الدورة المستندية لصرف مستحقات المقاول.
- تدقيق المحتجزات والكفالات والدفعات المقدمه.
- مطابقة المستخلصات مع قيمة العقد.
- التدفقات النقدية وصرف المستخلصات والاقفال المالي مع المقاول.
- القيود المحاسبية في دفاتر مالك المشروع.
- القيود المحاسبية في دفاتر المقاول.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع.



مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب يعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصاً لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب .

### أوقات البرامج التدريبية :

- من الساعة 9:00 صباحاً حتى 2:00 ظهراً

### البرامج التدريبية تتضمن :

- بوفيه يومي يقدم أثناء المحاضرات لضمان راحة المشاركين.
- جميع الاسعار لا تتضمن 15 % ضريبة القيمة المضافة



# Scandinavian Academy

## Training Center



00966112695229



info@scandinavianacademy.co



المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5  
Riyadh - Al Khaleej District - Sheikh Abdul Aziz Bin Abdul Rahman Bin Bishr Street - 13223 - Office No. 5

Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 0096652365295

info@scandinavianacademy.co : Email | https://scandinavianacademy.co : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5 | P.O.BOX : 13224