



مركز الأكاديمية  
الإسكندنافية للتدريب

Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 0096652365295

info@scandinavianacademy.co : Email | <https://scandinavianacademy.co> : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5 | P.O.BOX : 13224



## دورة: النظم المتقدمة لتخطيط، جدولة، مراقبة، تقييم وتطوير أعمال الصيانة الشاملة وفق المعايير العالمية

الكود	المدينة	الفندق	بداية التدريب	نهاية التدريب	السعر	لغة الدورة - الساعات
MMC-528	أبها	قاعة فندقية	2025-08-17	2025-08-21	SR 9950	العربية - 25

### مقدمة الدورة التدريبية:

لقد أحدثت التطورات التكنولوجية العالمية وكذا الازدياد المطرد في التكنولوجيا المستخدمة في كافة المؤسسات الإنتاجية والخدمية، بالإضافة إلى زيادة الطاقات الإنتاجية للمعدات والمصاحبة لتلك التكنولوجيا، إلى حرص تلك المؤسسات للوفاء بمتطلبات العملاء وباحتياجاتهم بأعلى جودة وأقل تكلفة ونظراً لما تهدف إليه المؤسسات إلى تحقيق هذه المعادلة الصعبة لتتوافق معايير الجودة المرتفعة مع السعر المنافس، الأمر الذي أدى إلى توجه المؤسسات فحسب، بل أصبح من الضروري إيجاد آليات فعالة لخفض التكلفة مع الحفاظ على الجودة القادرة على جعل المنتجات والخدمات المقدمة في أحسن مركز تنافسي. وقد أدى هذا التطور إلى احتياج المنظمات الحكومية والخدمية والصناعية إلى وجود أنظمة قوية وفعالة لضبط المصروفات وخفض التكاليف والتي تعتبر نظم الصيانة أحد أكبر وأهم مكوناتها، فقد قامت الدول المتقدمة ببناء نظم فعالة لإدارة الصيانة قادرة على تقدير حجم المصروفات والاستثمارات المطلوبة سنوياً والمستخدم في صيانة وإحلال وتجديد الآلات والمعدات والمباني والمنشآت والطرق والكباري والمرافق.

### المستهدفون من الدورة التدريبية:

- مديري ورؤساء أقسام الصيانة بالمنظمات والدوائر الحكومية والوزارات المختلفة
- المسؤولين عن تخطيط وتنفيذ أعمال الصيانة
- مديري الإدارات الهندسية والإدارية في المنظمات الحكومية والإنتاجية والخدمية والمسؤولين عن الصيانة والتشغيل



- مهندسي البلديات والأحياء
- العاملين في الوزارات الدوائر الحكومية والبلديات وأقسام تخطيط الأصول والموارد
- مهندسي صيانة الطرق والكباري والمباني والمنشآت
- مهندسي ومشرفي صيانة المرافق والمنشآت والمصانع
- مديري ورؤساء الأقسام ومهندسي العمليات والإنتاج والخدمات.
- جميع الأجهزة والمنظمات المهمة والعاملة في هذا التخصص

## الهدف من الدورة التدريبية:

- تثمين مساهمة الصيانة في تحقيق أهداف المؤسسة.
- تنفيذ الممارسة الأفضل لتحديد المعدات، والوثائق وقطع الغيار.
- فهم تأثير التخطيط المحكم والجدولة الفعالة على أداء الصيانة.
- تطوير المعرفة في مجال التخطيط والجدولة والاستغلال الفعال لموارد الصيانة.
- التعرف على الأسباب المؤدية للأعطال ومدى تأثيرها وطرق تعقبها
- تحسين القدرة على إدارة ومراقبة مخزون قطع الغيار بكفاءة وفاعلية.
- استعراض كيفية استخدام الحاسب الآلي للقيام بأعمال الصيانة بكفاءة

## محاوr الدورة التدريبية:

مقدمة عن مفاهيم وتنظيم الصيانة

التطور العالمي للصيانة

أهمية الصيانة من وجهة النظر الاقتصادية والتشغيلية



مدخلات ومخرجات الصيانة

التقييم العام للصيانة

مفهوم قياس المدخلات

مفهوم قياس المخرجات

قياسات الصيانة

مؤشرات قياس فاعلية نظام الصيانة

تحليل الاتجاه

مفاهيم تعظيم أداء الصيانة والمعدات

- وظيفة الصيانة
- الصيانة المخططة وأنواعها
- تنظيم الصيانة
- التوجهات الحديثة في إدارة الصيانة

التخطيط الاستراتيجي للصيانة:

- الاعتبارات الأولية
- تطوير البرامج الاستراتيجية
- حالات دراسية

معادلات قياس الأداء:



- مراحل دورة حياة المعدة ( LC )
- اتخاذ قرار التخريد
- تكلفة دورة حياة المعدة
- خفض تكاليف الاقتناء والتشغيل
- معادلات قياس المدخلات
- معادلات قياس المخرجات
- معادلات قياس الفاعلية الكلية

### تخطيط وجدولة عمليات الصيانة:

- مبادئ التخطيط
- توقع عبء أنشطة الصيانة
- تحديد الأولويات
- تطوير الخطط
- الجدولة
- مبادئ الجدولة
- التنسيق مع مستخدمي المعدات
- أدوات الجدولة
- استخدام الحاسب الآلي في جدولة عمليات الصيانة
- ورشة عمل.

### تحليل الأعطال:

- تعريف الأعطال
- الطرق الكمية لتحليل الأعطال
- ورشة عمل استخدام برامج أكسل لتحديد نوع الأعطال



• الطرق الكيفية لتحليل الأعطال.

مراقبة مواد الصيانة وإدارة قطع الغيار:

- أنواع قطع الغيار وتصنيفها
- تنظيم مستودعات قطع الغيار
- إجراءات وسياسات مراقبة قطع الغيار
- تحديد احتياجات قطع الغيار
- حالات دراسية

نظم إدارة الصيانة المحوسبة (CMMS)

- وثائق الصيانة ونظم إدارتها باستخدام الحاسب الآلي
- وظائف نظم إدارة الصيانة المحوسبة
- فوائد استخدام نظم إدارة الصيانة المحوسبة
- تقييم واختيار نظام إدارة الصيانة المحوسبة
- عرض لبرامج (CMMS).

تقييم مستوى الصيانة بالوحدات الإنتاجية

- ضبط تكلفة وميزانية الصيانة
- فاعلية برامج الصيانة
- كفاءة أداء الصيانة
- قياس أداء الأعمال الفنية في المصانع العالمية



مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب يعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

• المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).

- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصاً لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب .

### أوقات البرنامج:

- من الساعة 9:00 صباحاً حتى 2:00 ظهراً في المدن العربية.
- من الساعة 10:00 صباحاً حتى 3:00 ظهراً في المدن الأوروبية والآسيوية.

### البرامج التدريبية تتضمن :

- بوفيه يومي يقدم أثناء المحاضرات لضمان راحة المشاركين.



# Scandinavian Academy

## Training Center



00966112695229



info@scandinavianacademy.co



المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5  
Riyadh - Al Khaleej District - Sheikh Abdul Aziz Bin Abdul Rahman Bin Bishr Street - 13223 - Office No. 5

Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 0096652365295

info@scandinavianacademy.co : Email | <https://scandinavianacademy.co> : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5 | P.O.BOX : 13224