

A photograph showing several people in business attire gathered around a light-colored wooden desk. They are looking at and signing various documents, including one labeled "CONTRACT". A laptop is open on the desk to the right. The scene is set in a bright, modern office environment.

Scandinavian
Academy

الإسكندنافية للتدريب

مركز الأكاديمية

Scandinavian
Academy

Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 00966552365295

info@scandinavianacademy.co : Email | <https://scandinavianacademy.co> : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5 P.O.BOX : 13224



دورة: إعداد الأوامر التغيرية ودراسة المطالبات في العقود الانشائية

ال코드	المدينة	الفندق	نهاية التدريب	بداية التدريب	لغة الدورة - الساعات	السعر	لغة الدورة - الساعات
CTC-1101	الرياض	فندقية قاعة	2026-05-24	2026-05-28	العربية - 25	SR 8950	العربية - 25

الهدف العام من الدورة التدريبية

تدريب المشاركين على:

- أنواع العقود وطرق التعاقد المختلفة وأطراف العقد في المشاريع الإنثائية
- التزامات وأهداف طرفي العقد أثناء مرحلة التعاقد
- التزامات أطراف التعاقد القانونية والمالية والفنية أثناء تنفيذ المشروع
- المطالبات والمنازعات وأسباب حدوثها وأساليب تسويتها المختلفة حسب طبيعة المشروع
- كيفية إعداد الأوامر التغيرية في عقود المشاريع الإنثائية

المستهدفون من الدورة التدريبية

- جميع المهندسين المدنيين والعاملين في مجال العقود الإنثائية.

المحتويات الرئيسية للدورة التدريبية

مستندات العقد وطرق التعاقد في المشاريع الإنثائية

- تعريف العقد الهندسي ومحفوياته
- طرق التعاقد وأطراف العقد في المشاريع الإنثائية
- مرحلة التعاقد في المشاريع الإنثائية



تصنيف العقود في المشاريع الإنسانية

- عقد ثمن الوحدة
- عقود التكلفة مع نسبة إسترداد المصاريف
- عقود الثمن الكلي
- عقود التكلفة المستهدفة
- عقود هندسية أخرى (عقود التضامن- عقود من الباطن)

إدارة العقد في المشاريع الإنسانية

- التزامات أطراف التعاقد

مستحقات المقاول

- الضمانات المالية
- المطالبات والمنازعات في العقود الإنسانية
 - المطالبات
 - المنازعات وطرق تسويتها
 - أسلوب التفاوض
 - أسلوب التقاضي
 - أسلوب التحكيم
 - أسلوب الوساطة
 - توثيق المعاملات
- التغيرات في المشاريع الهندسية
- بنود التغيير في المشاريع الإنسانية
- أوامر التغيير



• التغييرات الأساسية

التأخير في المشروعات الإنسانية

• إيقاف العمل

• إنهاء العقد وسحب المشروع



مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب يعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصاً لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب.

أوقات البرامج التدريبية :

- من الساعة 9:00 صباحاً حتى 2:00 ظهراً

البرامج التدريبية تتضمن :

- بوفيه يومي يقدم أثناء المحاضرات لضمان راحة المشاركين.
- جميع الأسعار لا تتضمن 15 % ضريبة القيمة المضافة



Scandinavian Academy

Training Center



00966112695229



info@scandinavianacademy.co



المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5
Riyadh - Al Khaleej District - Sheikh Abdul Aziz Bin Abdul Rahman Bin Bishr Street - 13223 - Office No. 5

Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 00966552365295

info@scandinavianacademy.co : Email | <https://scandinavianacademy.co> : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5
P.O.BOX : 13224 | 5