



The background of the slide is divided into several colored sections: dark blue at the top left, white in the middle left, yellow in the middle right, blue at the bottom right, and dark blue at the bottom left. In the center, there is a graphic of a hand reaching out, palm up, from which numerous gold-colored dollar signs (\$\$) are floating upwards and outwards. To the left of the hand, there is a faint, large watermark-like graphic of a building with three stars above it, resting on an open book.

**مركز الأكاديمية  
الإسكندنافية للتدريب**



Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 00966552365295

info@scandinavianacademy.co : Email | <https://scandinavianacademy.co> : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5 P.O.BOX : 13224



# دورة: التحليل المالي والفنى المتقدم بفرض الاستثمار في أسواق المال

ال코드	المدينة	الفندق	نهاية التدريب	بداية التدريب	السعر	لغة الدورة - الساعات
CIC-862	الرياض	فندق قاعة	2026-02-08	2026-02-12	SR 8950	العربية - 25

## الهدف العام من الدورة التدريبية

- تعريف المشاركين بمفاهيم التحليل المالي الأساسي والفنى واستخداماتها الهامة بالتركيز على أدوات وعمليات أسواق رأس المال.
- تنمية وتعزيز الفهم بالأدوات والنمذج الرئيسية المستخدمة في كل من التحاليل الأساسية والتحليل الفني للأوراق المالية.
- الربط بين التحليل الفني والتحليل الأساسي، كأسلوبين للتحليل المالي للأوراق المالية.
- دمج المهارات المكتسبة بمفاهيم التحليل المالي الأساسي والفنى وأدواتهما لاستثمارها بقرارات استثمارية أفضل وأكثر عقلانية.
- استخدام مهارات الحاسوب (Excel) في تطبيقات بناء نماذج التحليل المالي الأساسي والفنى للأوراق المالية.

## المشاركون المستهدفون من الدورة التدريبية

- تناسب الدورة احتياجات مسؤولين الاستثمار والباحثين ومتخذي القرارات الاستثمارية في البنوك وشركات التأمين والاستثمار
- موظفي الشركات التي تحفظ وتدير محافظات استثمارية في أسواق رأس المال.

## المحتوى العلمي للدورة التدريبية

### التعریف بالبیئة الاستثماریة ومکوناتھا



مقدمة عامة للاستثمار في الأوراق المالية.

التعريف بمفهوم التحليل المالي الفني والأساسي للأوراق المالية .

المقارنة بين التحليل المالي الفني والأساسي

التحليل المالي الأساسي للأوراق المالية

التحليل المالي للأسهم العادي

أهداف التحليل المالي للأسهم.

مؤشرات الأسواق المالية

تحليل القوائم المالية

تحليل النسب المالية

مصادر معلومات الاستثمار تسعير الأصول المالية

نموذج تسعير الأصول المالية

خط سوق الورقة المالية

معاملات بيتا

العائد على الاستثمار

استخدام نموذج تسعير الأصول في تقدير سعر الخصم نماذج تقييم الأسهم العادي



## المفاهيم الأساسية في نماذج تقييم الأسهم

قيمة السهم في حالة التوزيعات الثابتة.

قيمة السهم في حالة التوزيعات ذات النمو الثابت.

قيمة السهم في حالة التوزيعات ذات النمو المتغير.

نماذج أخرى في تقييم الأسهم العادي. تحليل وتقييم السنادات

### التعريف بالسنادات

#### خصائص السنادات

المفاهيم الأساسية في نماذج تقييم السنادات.

النموذج العام في تقييم السنادات

السنادات ذات الفوائد نصف السنوية

التغير في قيمة السنادات عبر الزمن

العائد حتى تاريخ الاستحقاق

العائد حتى تاريخ الاستدعاء

مخاطر معدل الفائدة على السنادات التحليل المالي الفني للأوراق المالية:

استخدامات التحليل الفني للتنبؤ بالأسعار



**الأساس المنطقي لاستخدام التحليل الفني**

**الانتقادات الموجهة للتحليل الفني كأسلوب للتحليل.**

**الخرائط البيانية للأسعار (أنواع الخرائط/ خرائط الأعمدة : اليومية/ الأسبوعية/ الشهرية)**

**الاتجاهات**

**التعريف بالاتجاه**

**دورات السوق**

**الاتجاهات والتصنيفات**

**نقاط الدعم والمقاومة**

**خطوط الاتجاه**

**قوة خطوط الاتجاه**

**خطوط الاتجاهات المتوازية**

**الأنماط الرئيسية للأسعار**

**أنواع أنماط الأسعار**

**انعكاس الاتجاه ( تغير الاتجاه )**

**استمرار الاتجاه/ تشكيل الرأس والكتفين /تشكيل القمم والقيعان الثنائية والثلاثية/ تشكيل المثلثات/ تشكيل**



## الرايات/ تشكيل المستطيلات/ تشكيل الثغرات

مؤشرات تحديد الاتجاه (المتوسطات المتحركة/ مؤشر القوة النسبية/ المتوسطات المتحركة الملتفة والمتباعدة/ الزخم/ التقلب أو التذبذب/ حجم التداول/ المراكز المفتوحة)

التعريف بأساسيات:

- نظرة داول
- نظرية موجات اليوت
- نظرية الشموع

## التنسيق بين المؤشرات المختلفة

التنسيق والدمج بين التحليل الفني والأساسي

أساسيات تكوين محفظة الأوراق المالية

التعريف بالمحفظة الاستثمارية

عائد المحفظة الاستثمارية

قياس مخاطرة المحفظة الاستثمارية

حالات عملية متنوعة.

حالات وورش عملية وتطبيقية

تقييم وخاتم الدورة التدريبية



مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب يعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصاً لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من مركز الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب.

### أوقات البرامج التدريبية :

- من الساعة 9:00 صباحاً حتى 2:00 ظهراً

### البرامج التدريبية تتضمن :

- بوفيه يومي يقدم أثناء المحاضرات لضمان راحة المشاركين.
- جميع الأسعار لا تتضمن 15 % ضريبة القيمة المضافة



# Scandinavian Academy

## Training Center



00966112695229



info@scandinavianacademy.co



المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5  
Riyadh - Al Khaleej District - Sheikh Abdul Aziz Bin Abdul Rahman Bin Bishr Street - 13223 - Office No. 5

Mobile | 00966536473335 : Mobile | 00966112695229 : Phone : 00966552365295

info@scandinavianacademy.co : Email | <https://scandinavianacademy.co> : Web site

المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الخليج - شارع الشيخ عبد العزيز بن عبد الرحمن بن بشر - 13223 - مكتب رقم 5  
P.O.BOX : 13224 | 5